



Comune di Pordenone

- SETTORE VIII POLITICHE INTERNAZIONALI -
- SETTORE VIII POLITICHE INTERNAZIONALI -

DETERMINAZIONE

Oggetto: Avviso pubblico per la sperimentazione di una misura premiale per favorire l'apertura di nuove attività imprenditoriali commerciali, artigianali e di servizio in locali sfitti, inutilizzati e dismessi e per il sostegno della continuità di attività già insediate nel territorio - CUP B58C25001000004

N. det. 2025/8

N. cron. 381, in data 24/02/2025

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visti i Decreti del Sindaco n. 10 del 29 dicembre 2021, n. 23 del 24 marzo 2022 e n. 118 del 29 dicembre 2023, con i quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali di responsabilità di settore;

Visto il decreto del Vicesindaco Reggente n.78 del 19 luglio 2024;

Visto il Decreto del Sindaco n. 87 del 30 dicembre 2024 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali a seguito dell'approvazione della nuova struttura organizzativa dell'ente approvata con deliberazione della Giunta comunale n.379 del 06 dicembre 2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 – Art. 170 del D. Lgs. 267/2000", esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 20 dicembre 2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, della nota integrativa e dei relativi allegati", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 402 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - parte finanziaria", immediatamente eseguibile;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 39 del 31/01/2025, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026", esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la delibera giunta n. 379 del 06.12.2024 con la quale è stata modificata la macrostruttura dell'Ente con decorrenza 01.01.2025, con la quale il Settore X – Politiche Internazionali è diventato Settore VIII – Politiche Internazionali;

Presupposti di fatto

Premesso che con deliberazione n. 397 del 19.12.2024 la Giunta Comunale ha approvato le linee di indirizzo del bando di concessione di contributi quale nuova misura a sostegno del settore del commercio di prossimità finalizzate in particolare a coloro che realizzeranno interventi su immobili/locali/spazi sfitti/ inutilizzati e/o dismessi ed ha dedicato lo stanziamento dedicato a questa misura nell'importo di euro 200.000,00;

Rilevato che ai sensi dell'art. 10 comma 1 della L.R. 3/2021 la Regione riconosce il commercio come fattore strategico di sviluppo economico sostenibile, di coesione e crescita sociale, di mezzo per la valorizzazione delle risorse del territorio e favorisce l'individuazione da parte dei Comuni, singoli o associati in caso di attività commerciali di rilevanza socio-economica per più Comuni, di distretti del commercio quali ambiti territoriali di aggregazione tra imprese, formazioni sociali e soggetti interessati a livello locale, finalizzata alla valorizzazione e rigenerazione dei centri cittadini e delle aree urbane a vocazione commerciale, anche mediante la realizzazione di progetti volti a promuoverne e valorizzarne storia, cultura e tradizioni, a rivitalizzarne l'attrattività turistica, a creare occasioni di aggregazione e di socialità, a valorizzare l'offerta di prodotti del territorio a chilometro 0 e a basso impatto ambientale;

Considerato che:

- il Comune di Pordenone intende procedere in via sperimentale ad attivare una serie di azioni che sostengono e valorizzano il centro commerciale naturale cittadino attraverso iniziative sinergiche finalizzate a rigenerare spazi e rivitalizzare luoghi a cui appartengono funzioni che attengono alla vita sociale, culturale, ricreativa ed economica, determinando una riqualificazione del tessuto urbano per evitare il degrado, la dismissione, il depauperamento e la desertificazione dell'offerta commerciale;
- il Comune di Pordenone intende rilanciare con più forza il settore del commercio di prossimità attraverso un pacchetto di agevolazioni per aiutare in particolare le imprese ad aprire nuove attività nei negozi sfitti, e per favorire la continuità generazionale, privilegiando le aziende che intendono gestire la propria attività offrendo a chi visita la città spazi puliti e ben curati, e in coerenza con altri provvedimenti assunti dall'Amministrazione Comunale a sostegno del settore tra cui quelli riferiti al decoro urbano, agli Steward urbani, ai dehor;
- questa nuova misura ha come obiettivo quello di promuovere lo sviluppo economico locale e valorizzare il patrimonio immobiliare commerciale, rappresentando un passo significativo nel creare sinergie tra le parti, sostenendo le attività locali e incentivando un'economia di prossimità che in particolare miri a favorire relazioni solide tra cittadini, istituzioni e imprese, contribuendo a rinforzare un ambiente economico più dinamico e a supportare le piccole e medie imprese, stimolando l'occupazione, incentivando la riqualificazione degli spazi commerciali sfitti e il mantenimento dell'attività;

Tenuto conto che il Comune di Pordenone:

- intende fornire la possibilità di dare nuova vita agli immobili commerciali e contribuire al benessere della comunità, con l'obiettivo comune di rendere il centro storico e i quartieri cittadini luoghi vivi ed accoglienti, riducendo il senso vuoto e trascuratezza dei locali sfitti;
- ritiene fondamentale mantenere viva l'attenzione sulle attività commerciali e facilitare l'incontro tra domanda e offerta, avvicinando il cittadino e il visitatore, offrendo spazi accoglienti e ben curati, nonché nuove opportunità, e agevolando chi vuole proporre la propria offerta commerciale

mediante azioni comuni, trasversali, concrete e sinergiche per rendere più accogliente il centro storico e i quartieri, migliorando il senso di benessere di chi investe, vive e visita la Città;

- ritiene fondamentale far siglare un patto di corresponsabilità con coloro che riceveranno il finanziamento, che abbia come finalità ultima il prendersi cura dei luoghi e delle persone, anche come patto intergenerazionale, degli ambiti interessati dal finanziamento;

Presupposti di diritto

Visti:

- l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza, nonché l'articolo 192 del citato decreto legislativo n. 267/2000;
- l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 165/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- l'articolo 61 dello Statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;

Motivazione

Per le premesse sopra indicate e per i fini sopradescritti, il Comune di Pordenone intende avviare una nuova azione a sostegno del settore del commercio finalizzato all'erogazione di una misura premiale di 200.000,00 euro a favore dei soggetti che intendono sostenere spese per interventi diretti ad avviare o continuare attività in locali che risultano sfitti, inutilizzati e/o dismessi o che non possano garantire la continuità e/o il mantenimento dell'attività commerciale;

Riferimenti normativi generali

Visto l'articolo 61 dello Statuto comunale approvato con delibere di Consiglio comunale n. 1/2001 e n. 73/2001;

Visti i decreti legislativi n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

Attestata, ai sensi dell'articolo 147/bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 144 del 12 maggio 2003 e successive modificazioni;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare le premesse che qui si intendono riportate e trascritte quale parte integrante del presente atto;
2. di approvare il presente avviso pubblico per la sperimentazione di una misura premiale per favorire l'apertura di nuove attività imprenditoriali commerciali, artigianali e di servizio in locali sfitti, inutilizzati e dismessi e per il sostegno della continuità di attività già insediate nel territorio;
3. di approvare insieme all'avviso anche i relativi allegati da A a H, allegati alla presente;
4. di dare atto che il bando di cui al presente atto è finanziato con € 200.000,00 di fondi propri, vincolati in bilancio al capitolo 14022305 con PFU 2.03.03.03.9999 "contributi agli investimenti a altre imprese: progetto commercio nei quartieri";
5. di precisare che con diverso provvedimento dirigenziale si provvederà all'impegno di spesa;
6. di precisare che l'avviso prevede la possibilità di presentare istanza di sostegno a partire dalle ore 15.00 di lunedì 10 marzo 2025 alle ore 23.59 di lunedì 09 giugno 2025 attraverso la piattaforma dedicata, il cui link sarà pubblicato alla pagina www.comune.pordenone.it/bando200 nella quale

- sarà inoltre messa a disposizione tutta la modulistica;
7. di pubblicare il bando e i suoi allegati nel sito del Comune di Pordenone, alla pagina dedicata e nella pagina Amministrazione Trasparente;

DICHIARA

che per la scrivente, in forza della presente dichiarazione, e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria, come da dichiarazioni acquisite agli atti, non sussistono le cause di astensione previste dagli articoli 7 e 17 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 del 28 febbraio 2014, né le cause di conflitto di interesse di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e successive modificazioni.

Si precisa che il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta arch. Federica Brazzafolli, Dirigente del Settore VIII – Politiche Internazionali.

La presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Pordenone, 24 febbraio 2025

Il responsabile
FEDERICA BRAZZAFOLLI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BRAZZAFOLLI FEDERICA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 24/02/2025 18:35:16